

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Quế Lưu (đợt 2)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 04/5/2024 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Quế Lưu (đợt 2);

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Quế Lưu;

Xét Tờ trình số 568/TTr-UBND ngày 30/8/2024 của UBND xã Quế Lưu và Tờ trình số 1350/TTr-PTNMT ngày 26/9/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Quế Lưu (đợt 2).

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Bùi Thanh Tân.

- Địa chỉ thường trú: thôn Nhì Lưu, xã Quế Lưu, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 3.576,8 m² (có Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất đính kèm), thửa đất số 08 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 63-2024 tại thôn Nhì Lưu, xã Quế Lưu, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam. Loại đất đang sử dụng: CLN.

2. Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Quế Lưu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Tháng 10 năm 2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Năm 2024.

5. Tổ chức thực hiện:

a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<https://hiepduc.quangnam.gov.vn>).

b) Giao UBND xã Quế Lưu chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại Trụ sở UBND xã Quế Lưu, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Gửi thông báo này cho ông Bùi Thanh Tân.

- Phổ biến kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư.

c) Ông Bùi Thanh Tân có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Quế Lưu thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông Bùi Thanh Tân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như Mục 5;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH